

BÁO CÁO

Đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng đường kết nối huyện Đồng Phú với huyện Phú Riềng (kết nối từ ĐT 758, xã Thuận Phú đến ranh huyện Phú Riềng)

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 2043/QĐ-UBND ngày 21/8/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung cục bộ mạng lưới giao thông vận tải tỉnh Bình Phước giai đoạn năm 2020-2025, định hướng phát triển đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 3610/QĐ-UBND ngày 19/7/2022 của UBND huyện Đồng Phú phê duyệt điều chỉnh đồ án quy hoạch hệ thống giao thông huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030;

Căn cứ Kết luận số 330-KL/HU ngày 12/4/2023 của Huyện ủy Đồng Phú tại Hội nghị BCH Đảng bộ huyện lần thứ 18 Khóa XII (sáng ngày 06/4/2023);

Căn cứ Kết luận số 311-KL/HU ngày 02/3/2023 của Huyện ủy Đồng Phú tại cuộc họp Thường trực vụ Huyện ủy lần thứ 10/2023 (chiều ngày 28/02/2023);

Căn cứ Thông báo số 617/TB-HU ngày 02/3/2023 của Huyện ủy Đồng Phú kết luận tại cuộc họp Ban Thường vụ Huyện ủy lần thứ 90 (chiều ngày 01/3/2023);

Trên cơ sở đề nghị của Ban Quản lý các dự án huyện tại Tờ trình số 35/TTr-



QLCDA ngày 24/02/2023 về việc đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng đường kết nối huyện Đồng Phú với huyện Phú Riềng (kết nối từ ĐT 758, xã Thuận Phú đến ranh huyện Phú Riềng) và Báo cáo số 95/BC-TCKH ngày 14/4/2023 của Phòng Tài chính - Kế hoạch về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình trên.

UBND huyện Đồng Phú kính trình HĐND huyện báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng đường kết nối huyện Đồng Phú với huyện Phú Riềng (kết nối từ ĐT 758, xã Thuận Phú đến ranh huyện Phú Riềng), với các nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CỦA CÔNG TRÌNH:

1. Tên dự án: Xây dựng đường kết nối huyện Đồng Phú với huyện Phú Riềng (kết nối từ ĐT 758, xã Thuận Phú đến ranh huyện Phú Riềng).

2. Công trình nhóm: Nhóm C.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư công trình: HĐND huyện Đồng Phú.

4. Cấp quyết định đầu tư công trình: Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú.

5. Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý các dự án huyện.

6. Địa điểm thực hiện: Xã Thuận Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 8.000.000.000 đồng (Tám tỷ đồng).

Trong đó:

- Chi phí GPMB: 4.000.000.000 đồng.
- Chi phí xây dựng 2.790.000.000 đồng.
- Chi phí QLDA: 77.800.000 đồng.
- Chi phí tư vấn: 302.600.000 đồng.
- Chi phí khác: 448.600.000 đồng.
- Chi phí dự phòng: 381.000.000 đồng.

Chi phí giải phóng mặt thực hiện dự án là giá trị tạm tính hỗ trợ bồi thường đối với đất ở, nhà ở kiên cố và các trường hợp không còn đất ở, không hưởng lợi nhiều từ dự án (khoảng 04 tỷ). Còn lại thực hiện với chủ trương vận động nhân dân hiến đất, hiến cây và các công trình tạm...

8. Nguồn vốn thực hiện công trình: Vốn ngân sách huyện.

9. Thời gian thực hiện công trình: Giai đoạn 2023 - 2025.

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA CÔNG TRÌNH:

1. Sự cần thiết đầu tư:

Tuyến đường từ ĐT.758, xã Thuận Phú đến ranh huyện Phú Riềng (tại xã Long Tân) có chiều dài khoảng 1,37km. Trong đó, khoảng 1,0km là đường hiện hữu, đoạn còn lại dài khoảng 0,3km chưa hình thành trên thực tế, hiện trạng là đất trống.

Theo quy hoạch, đoạn đường từ ĐT.758 đến ranh huyện Phú Riềng thuộc quy hoạch tuyến đường kết nối Đồng Xoài - Đồng Phú - Phú Riềng. Đoạn từ ĐT.758 đến đường QL.14 thành phố Đồng Xoài dài khoảng 10,0km - đã được xây dựng, đoạn từ ranh huyện Phú Riềng đến đường Long Tân đi Hớn Quản dài khoảng 5,0km hiện đã được UBND huyện Phú Riềng bố trí vốn, thực hiện đầu tư xây dựng trong năm 2023. Để hình thành tuyến đường liên vùng, có tính kết nối

cần phải xây dựng đoạn đường từ ĐT.758, xã Thuận Phú đến ranh huyện Phú Riềng. Khi được đầu tư, xây dựng hoàn chỉnh sẽ hình thành tuyến đường kết nối các huyện Đồng Phú, Phú Riềng với thành phố Đồng Xoài, từng bước hoàn chỉnh hạ tầng giao thông của huyện Đồng Phú, đáp ứng tốt hơn cho mục tiêu phát triển kinh tế xã hội của huyện Đồng Phú nói riêng và tỉnh Bình Phước. Do đó, cần thiết phải thực hiện đầu tư dự án: Xây dựng đường kết nối huyện Đồng Phú với huyện Phú Riềng (kết nối từ ĐT 758, xã Thuận Phú đến ranh huyện Phú Riềng).

2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư:

2.1. Mục tiêu đầu tư của công trình:

- Từng bước hoàn thiện hệ thống giao thông theo định hướng kết nối và liên kết vùng, có tính chất lan tỏa vùng nhằm thu hút đầu tư, tạo điều kiện thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội nhanh và bền vững.

- Cụ thể hóa định hướng quy hoạch mạng lưới giao thông huyện Đồng Phú đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030.

- Phục vụ nhu cầu giao thương giữa các xã Thuận Lợi, Thuận Phú trong huyện, đẩy mạnh quá trình giao lưu, hợp tác kinh tế – văn hóa – xã hội giữa các xã với nhau;

- Đáp ứng nhu cầu đi lại cho nhân dân trong khu vực, đặc biệt giữa các xã Thuận Lợi, Thuận Phú, huyện Đồng Phú và với huyện Phú Riềng và các xã lân cận nhằm thúc đẩy phát triển kinh tế – xã hội, khai thác tối đa các tiềm năng nội lực của địa phương;

- Thực hiện đảm bảo theo quy định quản lý Nhà nước về quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất, tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan, cơ sở hạ tầng, bảo vệ môi trường.

2.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

Thực hiện giải phóng mặt bằng, xây dựng nền, mặt đường, các cống thoát nước ngang, gia cố một số vị trí có nguy cơ sạt lở...

- Tổng chiều dài tuyến: 1,37 km;
- Nền đường rộng: 30,0 m;
- Bề rộng mặt đường: 5,0m;
- Loại mặt đường: Cấp cao A2;
- Lề đường đắp đất cấp 3: 2 bên x 3,5m/bên;
- Hệ thống thoát nước: Xây dựng mới các cống bằng bê tông cốt thép đảm bảo thoát nước có định hướng, kịp thời...

2.3. Địa điểm xây dựng: Ấp Bàu Cây Me, xã Thuận Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

2.4. Phạm vi đầu tư: dự án được xây dựng trên địa bàn huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước. Đầu tuyến giao với đường ĐT.758, cuối tuyến giáp ranh huyện Phú Riềng.

3. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện công trình.

3.1. Dự kiến sơ bộ tổng mức đầu tư: 8.000.000.000 đồng (Tám tỷ đồng).

3.2. Cơ cấu nguồn vốn, khả năng cân đối vốn thực hiện công trình: Vốn ngân sách huyện.

4. Dự kiến tiến độ thực hiện công trình: Giai đoạn 2023 - 2025.

5. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành công trình sau khi hoàn thành:

5.1. Sơ bộ các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện:

- Sơ bộ tổng các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện là: **8.000.000.000 đồng (Tám tỷ đồng)** bao gồm toàn bộ chi phí thuộc tổng mức đầu tư của công trình.

5.2. Sơ bộ chi phí vận hành công trình sau hoàn thành: Không.

6. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

6.1. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động môi trường, xã hội:

- Tuyến đường chưa được hình thành trên thực tế và có quy hoạch đi qua đất của các tổ chức, các hộ gia đình, cá nhân đang quản lý sử dụng, loại đất chủ yếu là đất trồng cây lâu năm và các loại đất khác.

- Trong quá trình thi công xây dựng công trình, các loại phương tiện, máy móc được dùng trong suốt thời gian thi công sẽ gây ra tiếng ồn, bụi, khí thải.... Tuy nhiên, việc hạn chế ảnh hưởng của tiếng ồn, bụi, các tác nhân khác có thể được giảm thiểu với các biện pháp thi công, thời gian thi công, bố trí mặt bằng công trường hợp lý, cũng như việc sử dụng các phương tiện có được đăng kiểm, và lập nhà kho thu gom dầu nhớt, nhựa đường và các loại chất thải do các thiết bị, máy móc loại ra trong quá trình vận hành, sử dụng để thi công công trình. Phối hợp với đơn vị có chức năng để vận chuyển, xử lý các chất thải nguy hại đến nơi xử lý đúng theo quy định.

- Khi dự án hoàn thành sẽ làm thay đổi sự thoát nước tự nhiên trong lưu vực cục bộ, tuy nhiên những tác động này là không lớn do diện tích lưu vực nhỏ và trên tuyến đã bố trí các cống thu gom, thoát nước ngang, thoát nước dọc đảm bảo việc thoát nước theo định hướng phù hợp với địa hình tự nhiên và đáp ứng kịp thời.

- Quá trình xây dựng công trình cũng sẽ gây ảnh hưởng nhất định tới môi trường nước trong tự nhiên. Nếu các vật liệu như nhựa đường, xăng, dầu, hóa chất, nước thải dùng trong quá trình xây dựng không được quản lý, lưu trữ, xử lý tốt có thể bị rửa trôi bởi nước mưa vào dòng chảy tự nhiên, gây ô nhiễm. Do đó, cần phải hết sức lưu ý vấn đề này trong quá trình thực hiện thi công công trình.

6.2. Xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

- Sau khi xây dựng hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng, sẽ hình thành trục đường dài hơn 16km, kết nối từ đường Quốc lộ 14 tại xã Tân Thành, thành phố Đồng Xoài đến xã Long Tân, huyện Phú Riềng, tạo ra tuyến giao thông, hành lang vận tải liên khu vực, kết nối thành phố Đồng Xoài với các huyện Đồng Phú, Phú Riềng, tạo sự giao thoa giữa khu vực kinh tế nông nghiệp, phi nông nghiệp và các dịch vụ xã hội khác, tạo sự thuận lợi trong lưu thông hàng hóa từ nơi sản xuất đến nơi tiêu dùng, chế biến, xuất khẩu tạo thêm động lực để khai thác tiềm năng và phát triển kinh tế, tạo công ăn việc làm và cung ứng tốt hơn công tác giáo dục,

chăm sóc sức khỏe, góp phần chuyển dịch cơ cấu kinh tế nông nghiệp làm thay đổi bộ mặt nông thôn, từng bước hoàn thiện hạ tầng của huyện Đồng Phú cũng như của tỉnh Bình Phước theo định hướng kết nối và liên kết vùng, nhằm thu hút đầu tư, tạo điều kiện thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội nhanh và bền vững.

7. Phân chia các công trình thành phần: Dự án không phân chia thành các công trình thành phần.

8. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

- Ban Quản lý các dự án huyện:

+ Sau khi chủ trương đầu tư của công trình được phê duyệt, có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành các bước tiếp theo trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư công trình theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật có liên quan.

+ Rà soát và chịu trách nhiệm về mục tiêu, nội dung, quy mô, tiêu chuẩn, định mức đầu tư, cơ cấu vốn đầu tư, tính chính xác các thông tin, số liệu của công trình. Trong đó chi phí dự phòng của công trình phải được tính đúng, tính đủ, đảm bảo quy định của Nhà nước.

+ Rà soát và chịu trách nhiệm việc tính toán suất đầu tư xây dựng của công trình nêu trên và đảm bảo suất đầu tư tương ứng được công bố phù hợp với loại và cấp công trình, thời điểm lập tổng mức đầu tư và yêu cầu cụ thể của công trình.

+ Thực hiện theo Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên bàn tỉnh Bình Phước.

- Các phòng, ban ngành liên quan: Có trách nhiệm phối hợp chủ đầu tư thực hiện các bước tiếp theo để triển khai công trình đến khi hoàn thành đưa vào sử dụng.

- Phòng Tài chính – Kế hoạch chịu trách nhiệm tham mưu UBND huyện bố trí vốn để đảm bảo tiến độ thực hiện công trình.

- UBND xã Thuận Phú tuyên truyền đến người dân trên dọc tuyến đường được biết và di dời cây trồng, vật dụng (nếu có) ra ngoài phạm vi xây dựng công trình để phục vụ thi công khi công trình khởi công.

UBND huyện Đồng Phú kính đề nghị HĐND huyện xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng đường kết nối huyện Đồng Phú với huyện Phú Riềng (kết nối từ ĐT 758, xã Thuận Phú đến ranh huyện Phú Riềng)./.*h*

Nơi nhận:

- TT. HU, TT.HĐND huyện;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan liên quan;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Anh Tuấn

